

STICHTING CULTUREEL CENTRUM MOORDRECHT

Jaarverslag 2022



Inhoudsopgave

Voorwoord	2
1. Bestuursverslag	3
1.1. Statutaire naam, vestigingsplaats en rechtsvorm	3
1.2. Doelstelling en activiteiten	3
1.3. Samenstelling bestuur	4
1.4. Activiteitenverslag	4
2. Jaarrekening	5
2.1. Balans per 31 december 2022 na winstbestemming	5
2.2. Staat van baten en lasten per 31 december 2022	6

Voorwoord

Met dit jaarverslag verantwoorden wij ons als bestuur van Stichting Cultureel Centrum Moordrecht (CCM) richting onze donateurs en achterban over het afgesloten boekjaar 2022. Dit jaarverslag bevat naast de financiële verantwoording ook een weergave van de ontwikkelingen en activiteiten van de stichting in 2022.

Ook het jaar 2022 is een bijzonder jaar geworden voor onze stichting vanwege beperkingen als gevolg van Corona-maatregelen. Niet alle activiteiten hebben altijd doorgang kunnen vinden.

De focus van het bestuur lag op de totstandkoming van de renovatieplannen van het pand. Deze zijn nu in een stadium terecht gekomen dat wij daarmee naar buiten kunnen. De realisatie van de renovatieplannen zal de komende jaren onze volle aandacht gaan vragen.

Wij gaan samen met onze achterban hard werken om een toekomstbestendig, energiezuinig en exploitabel pand te realiseren waarmee deze en toekomstige generaties profijt van zullen hebben.

Moordrecht, 27 maart 2023

Het Stichtingsbestuur:

- Mohamed Massaoudi
- Mohamed Saddiki
- Ali Aklalouch
- Redouan Saddiki

1. Bestuursverslag

1.1. Statutaire naam, vestigingsplaats en rechtsvorm

Stichting Cultureel Centrum Moordrecht is met ingang van 26 juli 2016 als stichting opgericht en met ingang van deze datum ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder kvk-nummer: 66550866. Stichting Cultureel Centrum Moordrecht zetelt te Moordrecht, gemeente Zuidplas.

1.2. Doelstelling en activiteiten

Missie

Stichting CCM streeft ernaar de saamhorigheid en verdraagzaamheid tussen de verschillende culturen en geloven binnen Moordrecht te bevorderen. Sleutelwoorden hierbij zijn verbinding maken en bruggen bouwen.

Doelstellingen

Stichting CCM heeft een tweeledig doel:

- Bevorderen van belangstelling voor/kennis van/inzicht in cultuur en religie.
- Bevorderen van maatschappelijke integratie en van maatschappelijke emancipatie en participatie.

Onze stichting tracht haar statutaire doelen te bereiken door het kweken van wederzijds begrip voor de verschillende culturen. Hiervoor organiseert de stichting voor zowel haar leden als niet-leden educatieve, sociaal-culturele, religieuze, sportieve en maatschappelijke activiteiten om de integratie, emancipatie en participatie in de maatschappij te bevorderen.

Ook wordt er geïnvesteerd in activiteiten op lokaal niveau in samenwerking met scholen, gemeente en sociaal-maatschappelijke instellingen om het actief burgerschap in de Nederlandse samenleving te bevorderen. Deze activiteiten zullen grotendeels in het gerealiseerde cultureel centrum plaats gaan vinden en zijn voor zowel mannen als vrouwen, jong en oud.

Voor het realiseren van de doelstellingen is het creëren van een goede samenwerking tussen alle belanghebbenden een vereiste. Daarnaast is de eensgezindheid en eenheid van de achterban de belangrijkste voorwaarde om de doelstellingen te kunnen behalen.

1.3. Samenstelling bestuur

Per 31 december 2022 was de samenstelling van het bestuur als volgt:

Naam	Functie
Mohamed Massaoudi	Voorzitter
Mohamed Saddiki	Secretaris
Ali Aklalouch	Bestuurslid
Redouan Saddiki	Penningmeester

Per 1 december 2022 is Mounir el Achrafi als voorzitter afgetreden. Mohamed Massaoudi heeft hem als voorzitter opgevolgd.

1.4. Activiteitenverslag

In 2022 zijn er diverse activiteiten georganiseerd. Naast reguliere lezingen zijn er ook conferenties gehouden. Ook de educatieve activiteiten hebben volledig doorgang gehad. Bij de educatieve activiteiten is bewust gekozen voor kwaliteit in plaats van kwantiteit, dus minder lesgroepen maar meer aandacht.

Op 31 december 2022 hebben wij in samenwerking met de gemeente Zuidplas een zaalvoetbaltoernooi georganiseerd.

In 2022 zijn wij vooral bezig geweest met voorbereidende werkzaamheden om te komen tot een renovatieplan van het pand. Na de Corona-periode was dit het eerste jaar dat we een volledige maand Ramadan hebben gebeden in onze moskee. De weekenden in de ramadan hebben wij benut voor de inzameling van gelden ten behoeve van het onderhoud aan het dak en de gevels van het pand.

In 2022 zijn er in het kader van een vooroverleg diverse gesprekken geweest met gemeente en ODMH. Deze overleggen hebben wij benut om te spreken over realisatie van studio's/appartementen in een deel van het gebouw. Hiermee willen wij enerzijds het pand benutten voor het genereren van inkomsten en tegelijk hiermee voorzien in huisvesting die al behoorlijk krap is.

In 2022 is een informatiebijeenkomst gehouden voor de achterban waarin uitgebreid is ingegaan op de stand van zaken van het renovatieproject. Ook is gestart met een marktconsultatie naar partijen die wij kunnen uitnodigen voor het uitbrengen van offertes.

In 2023 zullen nog meer informatiebijeenkomsten volgen met alle belanghebbenden. Ook zal er hopelijk een omgevingsvergunning verkregen worden om te kunnen starten met de aanbesteding en uitvoering van de renovatieplannen.

2. Jaarrekening

2.1. Balans per 31 december 2022 na winstbestemming

Balans per 31 december

Bedragen x €1,--

	2022	2021
ACTIVA		
Materiele vaste activa	475.000	475.000
Vorderingen	1.136	200
Liquide middelen	145.008	62.981
Totaal	621.144	538.181
PASSIVA		
Eigen vermogen		
Stichtingskapitaal begin van het jaar	537.190	506.316
Exploitatieresultaat boekjaar	82.027	30.874
Stichtingskapitaal eind van het jaar	619.216	537.190
Overige schulden	1.928	991
Totaal	621.144	538.181

2.2. Staat van baten en lasten per 31 december 2022

Baten en lasten 2022 x Euro

Baten

Jaarlijkse Vaste bijdrage
Bijdragen inzake activiteiten
Donaties Benefieten
Totaal

2022	Begroting 2022	2021
16.150	14.000	13.970
10.477	12.500	12.272
82.519	50.000	35.098
109.146	76.500	61.340

Lasten

Organisatie

Akte van oprichting
Inschrijving KvK
Bankkosten
Telefoon/Internet
Verzekeringen
Renovatie

2022	Begroting 2022	2021
0	0	0
0	0	0
452	350	287
539	820	816
2.873	2.800	2.738
3.011	10.000	2.631
6.876	13.970	6.471

Religieuze /culturele activiteiten

Huur gebouwen
Inhuur derden
Energiekosten
Overige servicekosten gebouwen
Inrichtingskosten
Overige kosten

0	0	0
4.565	3.500	2.825
6.997	9.000	9.000
1.220	500	560
	5.000	1.953
236	1.000	334
13.018	19.000	14.672

Educatieve activiteiten

Vrijwilligersvergoeding docent etc.
Kosten lesmateriaal etc
Overige kosten inzake activiteiten
Kosten tafels/stoelen etc.

6.387	4.500	7.055
140	500	780
	1.500	150
	500	962
6.527	7.000	8.947

Sportieve activiteiten

Huur sportzalen /velden
Kosten tbv activiteiten
Overige kosten
Overige jongerenactiviteiten

	500	376
699	500	0
	500	0
	500	0
699	2.000	376

Totaal

27.120	41.970	30.466
---------------	---------------	---------------

Saldo

82.027	34.530	30.874
---------------	---------------	---------------

Waarderingsgrondslagen

Algemeen

Activiteiten

De activiteiten van Stichting Cultureel Centrum Moordrecht bestaan voornamelijk uit:

- Educatieve activiteiten:
 - Huiswerkbegeleiding en mentorschap
 - Taal en lezingen
- Sociaal-culturele activiteiten:
 - Feestdagen en overige activiteiten
 - Excursies
- Religieuze activiteiten
- Sportieve activiteiten en
- Maatschappelijke activiteiten
 - Themabijeenkomsten
 - Samenwerking met andere organisaties
 - Interculturele en interreligieuze activiteiten

De directie

In het boekjaar werd de directie gevormd door de bestuursleden.

Grondslagen voor waardering van activa en passiva

Algemeen

De jaarrekening is opgesteld met inachtneming van de Richtlijnen voor de Jaarverslaggeving voor organisaties zonder winststreven.

De waardering en bepaling van het resultaat vinden plaats op basis van historische kosten. Voor zover niet anders is vermeld zijn de activa en passiva opgenomen tegen de nominale waarde.

Vorderingen

Vorderingen worden gewaardeerd op de nominale waarde onder aftrek van noodzakelijk geachte voorzieningen voor oninbaarheid.

Grondslagen voor bepaling van het resultaat

Algemeen

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de baten en de kosten en andere lasten over het jaar. Baten en lasten worden toegerekend aan het jaar waarop ze betrekking hebben, ongeacht of ze tot ontvangsten of uitgaven hebben geleid. Baten worden slechts opgenomen voor zover zij op balansdatum zijn gerealiseerd. Lasten en risico's die hun oorsprong vinden voor het einde van het verslagjaar, worden in acht genomen als zij voor het maken van de jaarrekening bekend zijn geworden.

TOELICHTING OP DE BALANS

IN EURO's

ACTIVA	31-12-2022	31-12-2021
Materiele vaste activa		
Gebouwen	475.000	475.000
	475.000	475.000
VORDERINGEN		
Shart Vorig jaar	180	200
Betaalde borg		-
Opbrengsten voetbaltoernooi	956	-
Overige vorderingen		-
	1.136	200
LIQUIDE MIDDELEN:		
Rabobank NL12 0312 0949 14	145.008	62.981
Kas	-	-
	145.008	62.981
De liquide middelen staan ter vrije beschikking van de stichting.		
PASSIVA	31-12-2022	31-12-2021
STICHTINGSVERMOGEN		
Stichtingskapitaal begin van het jaar	537.190	506.316
Exploitatieresultaat boekjaar	82.027	30.874
Stichtingskapitaal eind van het jaar	619.216	537.190
OVERIGE SCHULDEN EN OVERLOPENDE PASSIVA		
Te betalen bankkosten	18	17
Te betalen energiekosten	-	-
Te betalen huur sportzalen	-	-
Overige schulden	1.909	974
Lening inzake koop pand	-	-
	1.927	991

TOELICHTING OP DE STAAT VAN BATEN EN LASTEN IN EURO's

Baten

	31-12-2022	31-12-2021
Jaarlijkse Vaste bijdrage	16.150	13.640
Bijdragen inzake activiteiten	10.477	12.602
Donaties Benefieten	82.519	35.098
Totaal	109.146	61.340

Het aantal personen dat de jaarlijkse bijdrage 2022 ad € 180,-- per persoon heeft betaald bedraagt 88 (2021: 76). Dit is een toename van 16%. In het afgelopen jaar is de jaarlijkse bijdrage ongewijzigd gebleven op € 180 per jaar.

Met ingang van 2021 wordt ook een jaarlijkse bijdrage gevraagd van de jongeren en studenten. Hiermee willen wij deze jongeren/studenten verbinden aan CCM. Voor de jongeren/studenten is een gereduceerd tarief van minimaal € 60 vastgesteld. In 2022 hebben 3 jongeren/studenten deze bijdrage betaald. In 2021 was dat 5.

Er zijn in 2022 gedurende het jaar geen maandelijkse inzamelingen gehouden. Wel zijn er in de Ramadan en tijdens de feestdagen inzamelingen gehouden.

Lasten

Organisatie

	31-12-2022	31-12-2021
Akte van oprichting	0	0
Inschrijving KvK	0	0
Bankkosten	452	287
Telefoon/Internet	539	816
Verzekeringen	2.873	2.738
Overige kosten aanschaf pand		0
Renovatie	3.011	2.631
	6.876	6.471

Religieuze /culturele activiteiten

Huur gebouwen	0	0
Inhuur derden	4.565	2.825
Energiekosten	6.997	9.000
Overige servicekosten gebouwen	1.220	560
Inrichtingskosten		1.953
Overige kosten	236	334
	13.018	14.672

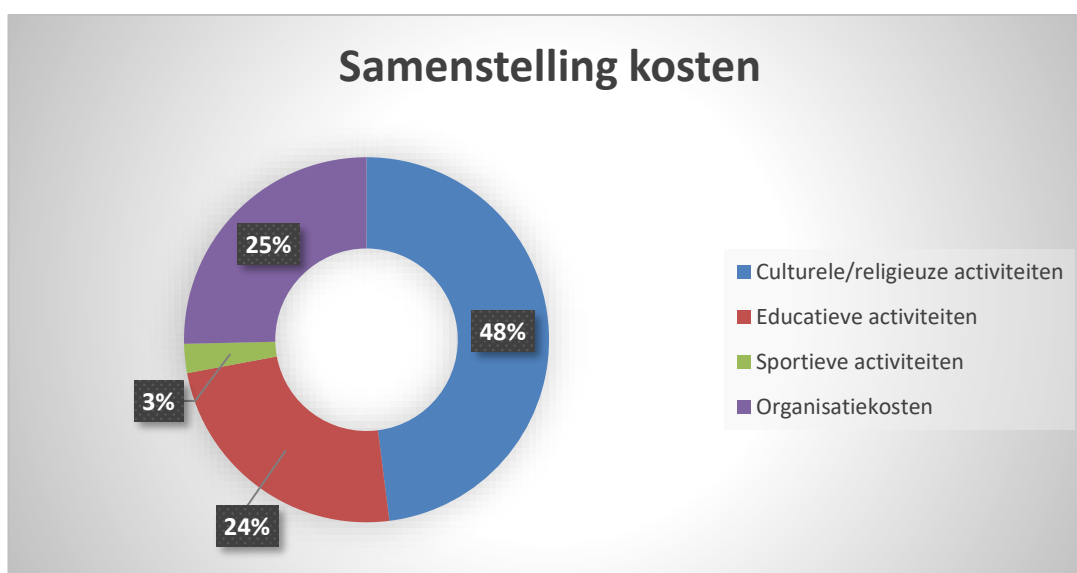
Educatieve activiteiten

Vrijwilligersvergoeding docent etc.	6.387	7.055
Kosten lesmateriaal etc.	140	780
Overige kosten inzake activiteiten		150
Kosten tafels/stoelen etc.		962
	6.527	8.947

Sportieve activiteiten

Huur sportzalen /velden	0	376
Kosten tbv activiteiten	699	0
Overige kosten		0
Overige jongerenactiviteiten		0
	699	376
Totaal	27.120	30.466
Saldo	82.027	30.874

De lasten over 2022 bedroegen in totaal € 27.120. De samenstelling van de lasten per categorie zijn als volgt:



Ruim 75% van de totale lasten heeft betrekking op de kernactiviteiten van de stichting: culturele en religieuze activiteiten (48%) (2021: 48%), educatieve activiteiten (24%) (2021: 30%) en sportieve /jongeren activiteiten (3%) (2021: 1%). De kosten met betrekking tot de organisatie kwamen in 2022 uit op 25% (2021: 21%).

De belangrijkste kostenposten in 2022 zijn als volgt:

	2022
Energiekosten	6.997
Vrijwilligersvergoeding docenten	6.387
Inhuur derden	4.565
Renovatiekosten	3.011
Kosten verzekeringen	2.873
	23.834